

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków			Warunki dzierżawy								
księgi wieczystej	Numer		Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy		
	działki	mapy								Pow. [ha]	Położenie
OP1S/000 40561/0	469/5	2	0,0289	Zawadzkie	Nieruchomość oddawana w dzierżawę przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.MN2. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.	Nieruchomość położona pomiędzy ulicą Opolską i Stawową w Zawadzkiem.	Teren oddawany w dzierżawę na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka Nr 469/3. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 01 czerwca 2018 r. do 31 grudnia 2020 r.	187,85 zł*	Jeden raz w roku na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkiem.

\* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

**BURMISTRZ**  
 Marcin Stachowski