

## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 44753/1	398/10	2	0,0151	Zawadzkie	Nieruchomość oddawana w dzierżawę przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod: - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.MN1 (część działki), - teren układu komunikacyjnego – drogę dojazdową gminną (publiczną), oznaczony na rysunku planu symbolem 1/1 KDD (część działki). W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Nieruchomość położona przy ul. Waryńskiego w Zawadzkiem, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Teren oddawany w dzierżawę na cele rolne – ogródek warzywny. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od sierpnia 2019 r. do 31 grudnia 2021 r.	34,46 zł*	Jeden raz w roku na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Oplata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkiem.

\* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami

**BURMISTRZ**  
 Mariusz Stachowski