

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 36409/6	2133	7	0,0040	Żędowice	Nieruchomość oddawana w dzierżawę przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Żędowice pod: – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 32MN (znaczna część działki), – teren drogi publicznej klasy dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 29KDD (niewielka część działki). W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem dr – drogi.	Nieruchomość położona przy ul. Konopnickiej w Żędowicach, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową towarzyszącą.	Teren oddawany w dzierżawę na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 01 października 2022 r. do 30 września 2025 r.	27,60 zł*	Jeden raz w roku na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkiem.

* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

BURMISTRZ

 Mariusz Stachowski