

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. (ha)	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wywoławcza wysokość rocznych opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 50558/9	367/5	1	4,6702	Zawadzkie	<p>Część nieruchomości (o pow. 0,4033 ha) oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie pod:</p> <ul style="list-style-type: none"> - teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem 2US (znaczna część obszaru), - teren dróg wewnętrznych, oznaczony na rysunku planu symbolem 6KDW (niewielka część obszaru). <p>W ewidencji gruntów i budynków, część nieruchomości oddawana w dzierżawę, oznaczona jest symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.</p>	<p>Nieruchomość położona w części peryferyjnej miasta Zawadzkie - w sąsiedztwie stadionu miejskiego i cmentarza w Zawadzkim. Stanowi teren byłej strzelnicy sportowej. Obszar przeznaczony do dzierżawy określa załącznik Nr 2 do zarządzenia.</p>	<p>Teren oddawany w dzierżawę celem uprawiania i propagowania sportów strzeleckich. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy - niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.</p>	10 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy	2.400,00 zł	Jeden raz w roku na podstawie faktury.	<p>Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy, ustalona w drodze przetargu ustnego ograniczonego - w oparciu o stawki wynikające z obowiązującego zarządzenia Burmistrza Zawadzkiego, waloryzowana będzie corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu. Przetarg zostanie ograniczony do podmiotów prowadzących działalność w zakresie uprawiania i propagowania strzelectwa sportowego i rekreacyjnego.

* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami

BURMISTRZ
Mariusz Stachowski