

WNIOSEK
O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO

1. WNIOSEK DOTYCZY:

- najmu lokalu na czas nieoznaczony
- najmu socjalnego lokalu – pierwsza umowa
- najmu socjalnego lokalu – kolejna umowa

2. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY:

Imię/ imiona, nazwisko:

Data i miejsce urodzenia:

PESEL: **Stan cywilny**

Adres zamieszkania:
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

Numer telefonu kontaktowego:

Adres e -mail:

Adres zameldowania *(wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):*

.....
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

**3. DANE DOTYCZĄCE MAŁŻONKA/ KONKUBINY/ KONKUBENTA
WNOSKODAWCY/ WSPÓLWNIOSKODAWCY: ^{1,2}**

Imię/ imiona, nazwisko:

Data i miejsce urodzenia:

PESEL: **Stan cywilny**

Adres zamieszkania:
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

Numer telefonu kontaktowego:

Adres e -mail:

Adres zameldowania *(wypełnić, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):*

.....
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

**5. INFORMACJE DOTYCZĄCE LOKALU ZAJMOWANEGO PRZEZ
WNOSKODAWCĘ/ WNOSKODAWCÓW:**

1) Adres lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca/ wnioskodawcy:

.....
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

2) Dane właściciela lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca/ wnioskodawcy:

– Imię/ imiona, nazwisko/ nazwa

– Stopień pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do wnioskodawcy/ów:
.....

– Tytuł prawny wnioskodawcy/ wnioskodawców do lokalu:

- najem
- podnajem
- spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- własność
- współwłasność
- użyczenie
- służebność
- inny (jaki?)
- brak tytułu prawnego do lokalu

**3) Charakterystyka warunków mieszkaniowych w lokalu, w którym wnioskodawca
wraz z pozostałymi osobami wskazanymi we wniosku faktycznie zamieszkuje:**

Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: m²

Powierzchnia poszczególnych pokoi wynosi:

- pokój nr 1 m²
- pokój nr 2 m²
- pokój nr 3 m²
- pokój nr 4 m²
- pokój nr 5 m²

Łączna powierzchnia pokoi wynosi: m²

.....
(podpis/ pieczęć właściciela/ zarządcy lokalu/ budynku)

6. INFORMACJE DOTYCZĄCE LOKALU ZAJMOWANEGO PRZEZ MAŁŻONKA/ KONKUBINĘ/ KONKUBENTA¹ WNIOSKODAWCY

(jeżeli mieszka oddzielnie):

1) **Imię/ imiona, nazwisko:**

2) **Adres lokalu, w którym zamieszkuje małżonek / konkubina / konkubent¹ wnioskodawcy:**

.....
(miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)

3) **Dane dotyczące właściciela lokalu zamieszkiwanego przez małżonka / konkubinę/ konkubenta¹ wnioskodawcy:**

– Imię/ imiona, nazwisko/ nazwa

– Stopień pokrewieństwa lub powinowactwa:

.....

– Tytuł prawny małżonka/ konkubiny/ konkubenta¹ do lokalu:

- najem
- podnajem
- spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- własność
- współwłasność
- użyczenie
- służebność
- inny (jaki?)
- brak tytułu prawnego do lokalu

4) **Charakterystyka warunków mieszkaniowych w lokalu, w którym małżonek/ konkubina/ konkubent¹ wnioskodawcy faktycznie zamieszkuje:**

Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: m²

Powierzchnia poszczególnych pokoi wynosi:

- pokój nr 1 m²
- pokój nr 2 m²
- pokój nr 3 m²
- pokój nr 4 m²
- pokój nr 5 m²

Łączna powierzchnia pokoi wynosi: m²

.....
(podpis/ pieczęć właściciela/ zarządcy lokalu/ budynku)

7. POWÓD STARAŃ O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO:

- wnioskodawca został pozbawiony lokalu / zamieszkuje w lokalu, który uległ zniszczeniu¹ w wyniku klęski żywiołowej lub innego zdarzenia losowego
- wnioskodawca posiada status osoby opuszczającej placówkę opiekuńczo-wychowawczą lub rodzinę zastępczą
- wnioskodawca zamieszkuje w lokalu lub budynku mieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki w związku z zagrożeniem dla zdrowia i życia ludzi stwierdzonym przez organ nadzoru budowlanego w drodze prawomocnej decyzji (w załączeniu należy przedłożyć decyzję organu nadzoru budowlanego)
- wnioskodawca zamieszkuje w lokalu, w którym na osobę tworzącą gospodarstwo domowe w tym lokalu, przypada mniej niż 5 m² ogólnej powierzchni pokoi w gospodarstwie wieloosobowym, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego – na jedną osobę przypada mniej niż 10 m² ogólnej powierzchni pokoi (podać liczbę osób w lokalu)
- wnioskodawca zamieszkuje w lokalu niespełniającym wymogów określonych dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, potwierdzonych prawomocną decyzją właściwego organu nadzoru budowlanego lub oceną stanu technicznego budynku, wydaną przez rzeczoznawcę budowlanego (w załączeniu należy przedłożyć stosowny dokument)
- wnioskodawca zamieszkuje w lokalu, który zgodnie z jego podstawową funkcją, nie może służyć do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych
- wnioskodawca zamieszkuje w lokalu, który ze względu na jego położenie (kondygnację), wyposażenie techniczne, wielkość, nie jest odpowiedni dla najemcy lub osób wspólnie z nim zamieszkujących, z powodu schorzeń narządu ruchu lub niepełnosprawności w stopniu znacznym
- wnioskodawca utracił tytuł prawny do lokalu spoza mieszkaniowego zasobu gminy, na skutek wypowiedzenia umowy najmu (w załączeniu należy przedłożyć kserokopię wypowiedzenia umowy najmu)
- lokal został przez wnioskodawcę/ małżonka/ konkubinę/ konkubenta wnioskodawcy¹ zbyty (sprzedaż, darowizna itp. – należy podać datę zbycia
- inny powód (wymienić jaki?)

8. INFORMACJE DODATKOWE

Oświadczam, że:

- 1) **Zamieszkuje na terenie gminy Zawadzkie z zamiarem stałego pobytu, koncentruję na tym terenie swoje interesy życiowe i prowadzę na tym terenie gospodarstwo domowe - z zachowaniem ciągłości od roku/ nie zamieszkuje na terenie gminy Zawadzkie¹**

(do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające stałe i nieprzerwane zamieszkiwanie na terenie gminy Zawadzkie np.:

- wydruk meldunkowy z Ewidencji Ludności,
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego w Strzelcach Opolskich potwierdzające okres rozliczania się w ww. organie,
- zaświadczenie z zakładu pracy o okresie zatrudnienia na terenie gminy Zawadzkie,
- inne)

2) Posiadam/ członek mojego gospodarstwa domowego posiada¹ orzeczenie o niepełnosprawności :

- niepełnosprawność narządu ruchu, wymuszającą poruszanie się na wózku inwalidzkim
- niepełnosprawność narządu ruchu, bez konieczności poruszania się na wózku inwalidzkim
- niepełnosprawność narządu wzroku
- niepełnosprawność narządu słuchu
- inny rodzaj niepełnosprawności (podać jaki?)

(zaznaczyć kogo niepełnosprawność dotyczy oraz dołączyć orzeczenie o niepełnosprawności)

3) Jestem osobą wymagającą stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innych osób, w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji, potwierdzoną orzeczeniem odpowiedniego organu:

TAK / NIE¹

(dołączyć orzeczenie o niepełnosprawności lub decyzję o pobieraniu zasiłku pielęgnacyjnego, w przypadku ciężkiej, przewlekłej choroby wnioskodawcy bądź innej osoby uprawnionej do wspólnego zamieszkania)

4) Jestem osobą starszą w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy o osobach starszych:

TAK / NIE¹

(zgodnie z ww. przepisem jako „osobę starszą” uznaje się osobę, która ukończyła 60. rok życia)

5) W chwili składania wniosku znajduję się w odosobnieniu:

TAK / NIE¹

(przez osobę znajdującą się w odosobnieniu rozumie się osobę odbywającą karę pozbawienia wolności)

6) Przebywałem/am w placówce opiekuńczo-wychowawczej/ pieczy zastępczej:¹

TAK / NIE¹ *(potwierdzić zaświadczeniem)*

.....
.....

(adres, rodzaj pieczy zastępczej, data opuszczenia)

7) Posiadam obowiązek świadczenia alimentacyjnego na rzecz innych osób (np. dzieci, współmałżonka, rodziców itp.):

TAK / NIE¹

(dołączyć stosowny dokument)

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

Uprzedzona/y o odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 233 § 1 i § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – *Kodeks karny* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 z późn. zm.), własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zawartych we wniosku.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że poprzez złożenie podpisu poniżej, wyrażam zgodę na gromadzenie i przetwarzanie moich danych osobowych w związku ze złożonym wnioskiem o najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego gminy Zawadzkie, w tym na zamieszczenie mojego imienia i nazwiska na liście osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego, o której mowa w § 6 ust. 8 uchwały Nr LV/371/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Zawadzkie (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2023 r. poz. 2120) – zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - RODO.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

UWAGA:

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą Nr LV/371/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Zawadzkie, a niezbędnych do rozpatrzenia wniosku, opracowania list osób oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego, spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

OBJAŚNIENIA:

¹ niepotrzebne skreślić

² w przypadku składania wniosku wspólnie przez dwie osoby, współwnioskodawcą może być małżonek wnioskodawcy wskazanego w pkt 2 lub osoba pozostająca z tym wnioskodawcą w faktycznym pożyciu, jeżeli prowadzi z wnioskodawcą gospodarstwo domowe

³ wykaz osób stale zamieszkujących z wnioskodawcą i prowadzących z nim wspólne gospodarstwo domowe

⁴ w rubryce „Uprawnieni” należy zaznaczyć krzyżykiem osoby, które będą uprawnione do zamieszkania w lokalu, o wynajęcie którego ubiega się wnioskodawca/ ubiegają się wnioskodawcy

⁵ panna, kawaler, mężatka, żonaty, rozwiedziona/y, wdowa, wdowiec

właściwy kwadrat zaznaczyć krzyżykiem

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z postępowaniem w sprawie rozpatrywania wniosków o najem lokali mieszkalnych, zawierany na czas nieoznaczony, oraz najem socjalny lokali – na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego.

Wypełniając obowiązek określony w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Zawadzkiego z siedzibą: ul. Dębowa 13, 47 - 120 Zawadzkie.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Zawadzkiem: iod@zawadzkie.pl lub listownie na adres: Urząd Miejski w Zawadzkiem, ul. Dębowa 13, 47 - 120 Zawadzkie.
3. Pani/Pana dane osobowe, uzyskane przez Burmistrza Zawadzkiego, przetwarzane będą w związku z podjęciem czynności wymaganych przed zawarciem umowy oraz w celu realizacji umowy najmu lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy Zawadzkie na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz uchwały Nr LV/371/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Zawadzkie. Dane osobowe w zakresie Pani/Pana numeru telefonu i/lub adresu e-mail przetwarzane będą na podstawie Pani/Pana zgody – art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe nie są udostępniane innym odbiorcom (organy publiczne, które mogą otrzymać Pani/Pana dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego, nie są uznawane za odbiorców).
5. Burmistrz Zawadzkiego w ramach prowadzonego postępowania nie przekazuje Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego, czyli poza obszar EOG.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w trakcie realizacji wniosku i przez okres trwania umowy najmu oraz prawnie ustalony okres archiwizacji lub do czasu wycofania zgody.
7. Przysługują Pani/Panu prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych. Może Pani/Pan złożyć do Burmistrza Zawadzkiego wniosek dotyczący:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) sprostowania/poprawiania swoich danych osobowych,
 - c) ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych (dostęp, usunięcie lub ograniczenie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych musi być zgodne z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie oraz na podstawie przepisów prawa dotyczących np. archiwizacji).
8. Ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
9. Dane osobowe podane przez Panią/Pana są wymogiem ustawowym. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało brakiem możliwości załatwienia sprawy lub przedłużeniem czasu trwania sprawy. Podanie danych osobowych w zakresie numeru telefonu i/lub adresu e-mail jest dobrowolne.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez Burmistrza Zawadzkiego, w tym profilowaniu.