


## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków			Pow. [ha]	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer							Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu rocznego) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu rocznego) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu rocznego) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 40561/0	887	4	0,0849	Zawadzkie	Części nieruchomości oddawane w dzierżawę przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie pod <b>teren ogródków działkowych</b> , oznaczony na rysunku planu symbolem <b>2ZD</b> . W ewidencji gruntów i budynków części nieruchomości oddawane w dzierżawę oznaczone są symbolem „RV”- rola klasy V.	Nieruchomość położona w rejonie ul. Nowe Osiedle, za Rozdzielnią Energetyczną w Zawadzkiem. Powierzchnie nieruchomości oddawane w dzierżawę oznaczono: Nr 1 - 0,0084 ha, Nr 2 - 0,0197 ha na załączniku Nr 2 do zarządzenia.	Teren oddawany w dzierżawę na cele rolne (ogródki warzywne). Nieruchomości należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umów dzierżawy.	Od 1 marca 2024 r. do 28 lutego 2027 r.	21,00 zł* - dla części o pow. 0,0084 ha  49,25 zł* - dla części o pow. 0,0197 ha	Jeden raz w roku, do dnia 30 kwietnia.	Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany jeden raz w roku, przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

\* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

  
**BURMISTRZ**  
 Mariusz Stachowski

Załącznik Nr 2 do zarządzenia

Burmistrza Zawadzkiego

Nr 1000/XXXIII/2024

z dnia 29 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ

Mariusz Stachowski

